

## Conteúdo

Relatório da Administração	1
Balancos Patrimoniais	2
Demonstrações de resultados	4
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido	5
Demonstrações dos fluxos de caixa	6
Notas explicativas às demonstrações financeiras	7
Parecer do auditor independente	8



**CNPJ: 17.250.986/0001-50**

***Sociedade Anônima de Capital Fechado***

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

***Exercício Encerrado em 31.12.2022***

**Em cumprimento aos dispositivos legais e estatutários, vimos submeter à apreciação de V.Sas., as demonstrações contábeis referentes ao exercício encerrado em 31/12/2022. Consignamos nossos agradecimentos a todos os colaboradores da sociedade e colocamo-nos à disposição dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos.**

**Vespasiano, 15 de março de 2023.**

**Convap Engenharia e Construções S.A.  
Flávio de Lima Vieira  
Diretor Presidente**

**Convap Engenharia e Construções S.A.  
Marcus de Castilho Souza  
Diretor Superintendente de Operações**

**CONVAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.****Balço Patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em Milhares de Reais)****ATIVO**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		
Caixa e Bancos	75	83
Devedores por Serviços	13.019	12.664
Cauções e Depósitos	2.126	2.126
Valores a Receber	3.499	3.489
Impostos a Compensar	3.084	3.450
Imóveis a Comercializar e Outros Bens	2.378	2.378
Estoques de Materiais e Peças	1.317	1.317
Outros Ativos Circulantes	7.665	4.628
<b>Soma</b>	<b>33.163</b>	<b>30.135</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>		
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>		
Valores a Receber	22.443	22.399
<b>Soma</b>	<b>22.443</b>	<b>22.399</b>
<b>PERMANENTE</b>		
<b>Investimentos</b>		
Participações em Empresas Coligadas	2.657	2.657
Participações em Outras Empresas	746	746
<b>Soma</b>	<b>3.403</b>	<b>3.403</b>
<b>Imobilizado</b>		
Imóveis de Uso Próprio	34.040	34.040
Máquinas, Equipamentos e Veículos	13.091	13.091
Móveis, Utensílios e Ferramentas	444	444
Direitos de Uso	34	34
<b>Soma</b>	<b>47.609</b>	<b>47.609</b>
Depreciações Acumuladas	(11.310)	(11.310)
<b>Soma</b>	<b>36.299</b>	<b>36.299</b>
<b>Intangível</b>		
Marcas, Patentes e Atestados	85.259	85.259
Direitos Minerários	926	926
<b>Soma</b>	<b>86.185</b>	<b>86.185</b>
<b>Soma do Ativo Permanente</b>	<b>125.887</b>	<b>125.887</b>
<b>Soma do ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>148.330</b>	<b>148.286</b>
<b>Total do Ativo</b>	<b>181.493</b>	<b>178.421</b>

**CONVAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.****Balanco Patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em Milhares de Reais)****PASSIVO**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		
Fornecedores e Subempreiteiros	357	270
Contribuições a Recolher	398	396
Contas a Pagar	2.767	2.226
<b>Soma</b>	<u>3.522</u>	<u>2.892</u>
<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>		
<b>EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>		
Obrigações Diversas		
Instituições Financeiras	10.464	10.464
Credores Diversos	6	6
Parcelamentos Fiscais	105	105
<b>Soma</b>	<u>10.575</u>	<u>10.575</u>
Obrigações no REFIS		
Programa de Recuperação Fiscal - Refis	172.274	172.365
<b>Soma</b>	<u>182.849</u>	<u>182.940</u>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
Capital Social	74.000	74.000
Reserva de Reavaliação	79	79
Ajustes de Avaliação Patrimonial	(19.630)	(19.630)
Prejuízos Acumulados	(59.327)	(61.860)
<b>Soma</b>	<u>(4.878)</u>	<u>(7.411)</u>
<b>Total do Passivo</b>	<u>181.493</u>	<u>178.421</u>

**CONVAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.****DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021****(Em Milhares de Reais)**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>		
Receita de Obras	1.430	1.108
Receita Industrialização	-	-
<b>Soma</b>	<b>1.430</b>	<b>1.108</b>
Impostos Incidentes s/ Vendas	(77)	(192)
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>1.353</b>	<b>916</b>
Custo de Obras e Manut.Máquinas e Equipamentos	(564)	(1.781)
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>789</b>	<b>(865)</b>
Despesas e Receitas Operacionais:		
Despesas Financeiras Líquidas	6.478	(14)
Despesas Administrativas	(2.339)	(1.810)
Despesas Gerais	(3.095)	(3.040)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	694	558
<b>LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL</b>	<b>2.527</b>	<b>(5.171)</b>
Despesas Não Operacionais	-	-
Receitas Não Operacionais	-	-
<b>LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA e CS.</b>	<b>2.527</b>	<b>(5.171)</b>
Imposto de Renda e Contribuição Social	(52)	-
<b>LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>2.475</b>	<b>(5.171)</b>
<b>Lucro (Prejuízo) Líquido por Lote de 1.000 Ações - R\$</b>	<b>3,57</b>	<b>(7,49)</b>
<b>Valor Patrimonial da Ação p/Lote de 1.000 Ações R\$</b>	<b>(7,04)</b>	<b>(10,72)</b>

**As notas explicativas são parte integrante desta demonstração**

**CONVAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.****DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021****(Em Milhares de Reais)**

<u>Descrição</u>	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva de Reavaliação</u>	<u>Ajustes de Avaliação Patrimonial</u>	<u>Prejuízos Acumulados</u>	<u>Totais</u>
<b>SALDO EM 31.12.2020</b>	<b>74.000</b>	<b>79</b>	<b>(19.630)</b>	<b>(56.604)</b>	<b>(2.155)</b>
Ajuste de Exercício Anterior				(85)	(85)
Lucro ( Prejuízo) Líquido do Exercício				(5.171)	(5.171)
		-		-	-
<b>SALDO EM 31.12.2021</b>	<b>74.000</b>	<b>79</b>	<b>(19.630)</b>	<b>(61.860)</b>	<b>(7.411)</b>
Ajuste de Exercício Anterior				58	58
Lucro ( Prejuízo) Líquido do Exercício	-	-	-	2.475	2.475
		-			
<b>SALDO EM 31/12/2022</b>	<b>74.000</b>	<b>79</b>	<b>(19.630)</b>	<b>(59.327)</b>	<b>(4.878)</b>

As notas explicativas são parte integrante desta demonstração

**CONVAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.****DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021  
(Em Milhares de Reais)**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Atividades Operacionais</b>		
Recebimento de Clientes	456	2.174
Recebimento de Receitas Financeiras	5.088	
Recebimento de Receitas Eventuais	1.389	
Outras Receitas	747	598
Recebimento de Adiantamentos		3.352
Recebimentos de Impostos a Compensar	365	126
<b>Pagamentos e Aplicações</b>		
Clientes Diversos	(10)	
Constituição de Cauções e Depósitos		(40)
Valores a Receber	(12)	
Adiantamentos	(3.009)	
Devedores Diversos	(27)	
Fornecedores		(29)
Cias Associadas	(43)	
Contribuições a Recolher	(49)	
Parcelamento REFIS I	(91)	(55)
Pagamento Despesas e Custos	(4.812)	(6.119)
<b>(=) Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades Operacionais</b>	<b>(8)</b>	<b>7</b>
<b>Atividades de Investimentos</b>		
Recebimento da venda de bens do imobilizado	-	-
Pagamento da aquisição de imobilizado		
<b>(=) Variação de Caixa das atividades de investimentos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Aumento (diminuição) do saldo líquido de caixa</b>	<b>(8)</b>	<b>7</b>
<b>Saldo de caixa no início do exercício</b>	<b>83</b>	<b>76</b>
<b>Saldo de caixa no fim do exercício</b>	<b>75</b>	<b>83</b>

**As notas explicativas são parte integrante desta demonstração**

## **CONVAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (Em Milhares de Reais)**

#### **1. CONTEXTO OPERACIONAL.**

A sociedade tem por principal objeto as atividades relacionadas com a área de construção de obras públicas e particulares em todas as suas modalidades e especialidades, além da compra e venda de imóveis, podendo participar do capital de outras empresas.

#### **2. NOTAS COMPLEMENTARES ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas em conformidade com as vigentes disposições na Lei das Sociedades por Ações, com as últimas alterações promovidas pela Lei nº 11.638, de 28 de dezembro de 2007, e Lei nº. 11.941, de 2009. Nesse sentido, foram adotadas as seguintes práticas contábeis:

##### **a) Principais critérios de avaliação dos elementos patrimoniais**

###### **Avaliação dos Elementos Patrimoniais:**

###### **Efeitos inflacionários**

Os ativos e passivos circulantes e a longo prazo com valores nominais futuros não foram deflacionados, por estarem na paridade do poder aquisitivo em 31 de dezembro de 2022.

###### **Ativo Não Circulante**

A companhia registrou a avaliação a valor justo dos bens classificados nas contas de Imóveis de Uso Próprio, e de Marcas, Patentes e Atestados, o acréscimo de R\$ 82.656. Esse valor, deduzido da quantia de R\$ 102.286, referente ao Ajuste de Avaliação Patrimonial do REFIS, corresponde ao saldo de R\$ 19.630 no Patrimônio Líquido.

###### **Depreciações do Imobilizado**

A depreciação do Imobilizado é calculada pelo método linear, às taxas adequadas.

###### **Provisões Para o Imposto de Renda e Contribuição Social.**

A companhia registrou a provisão para o Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o lucro tributável apurado no último exercício.

##### **b) Investimentos em sociedades coligadas**

Os Investimentos em sociedades coligadas, quando relevantes, foram avaliados pelo método da equivalência patrimonial.

##### **c) Ônus reais constituídos sobre elementos do Ativo e Outras Responsabilidades.**

###### **Elementos do Ativo**

A parcela de R\$ 11.492 mil do Ativo Imobilizado foi dada em garantia de empréstimos e financiamentos junto a instituições financeiras.

###### **Garantias prestadas a terceiros**

A companhia não prestou garantias a terceiros, bem como não tem quaisquer outras responsabilidades eventuais ou contingentes.

##### **d) Número, espécies e classes das ações do capital social.**

O capital social subscrito e realizado é inteiramente nacional e está representado por 692.689.393 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Pedro Wagner Freire Magalhães  
Contador - CRC-MG - nº 006904-O

## **CONVAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.**

### **PARECER DO AUDITOR INDEPENDENTE**

Aos  
Administradores e Acionistas da  
CONVAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.  
Vespasiano – MG

1. Examinamos os balanços patrimoniais da CONVAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A. levantados em 31 de dezembro de 2022 e 2021 apresentados pela legislação societária, e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido, e dos fluxos de caixa, correspondentes aos exercícios findos nessas datas, elaborados sob a responsabilidade da sua administração. Nossa responsabilidade é de expressar uma opinião sobre essas demonstrações financeiras.

2. Nossos exames foram conduzidos de acordo com as normas brasileiras de auditoria e compreenderam: (a) o planejamento dos trabalhos, considerando a relevância dos saldos, o volume de transações e o sistema contábil e de controles internos da sociedade; (b) a constatação, com base em testes, das evidências e dos registros que suportam os valores e as informações contábeis divulgados; e (c) a avaliação das práticas e das estimativas contábeis mais representativas adotadas pela Administração da Sociedade, bem como da apresentação das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

3. Em nossa opinião as demonstrações financeiras referidas no parágrafo 1 apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Convap Engenharia e Construções S.A. em 31 de dezembro de 2022 e de 2021, o resultado de suas operações, as mutações de seu patrimônio líquido, os seus fluxos de caixa para os exercícios findos naquelas datas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Vespasiano, 15 de março de 2023.

Paccioli Auditores e Contadores Associados  
Auditor Independente  
CRC-MG - 006904/O